Maison Fil Bleu

TRANSITION & ACCOMPAGNEMENT

RÉSIDENCES SENIORS ET EHPAD

Préparation et accompagnement *à l'entrée en résidence.*

Avec le futur résident et sa famille, nous prenons tout en charge : l'organisation, le déménagement, le tri, l'installation de la chambre et l'ancien logement.

- Au rythme du résident
- Entrées à la date prévue
- Aucun frais pour l'établissement



Marseille et région PACA

maisonfilbleu.fr

POUR VOS RÉSIDENTS ET VOTRE ÉTABLISSEMENT

De la maison à la chambre, *nous nous occupons de tout.*

Entrer en résidence, c'est quitter le logement de toute une vie, faire des choix, s'installer ailleurs, souvent avec des proches éloignés et beaucoup de démarches. Nous coordonnons tout : le tri, le déménagement, l'installation de la chambre, le débarras et le nettoyage de l'ancien logement, ainsi que toutes les démarches administratives.



1

Avant l'entrée

Tri accompagné, à son rythme. Plan de la chambre : ce qui suit, ce qui reste. Coordination du déménagement.

2

Le jour de l'arrivée

Meubles placés, lit fait, photos accrochées, objets familiers à leur place dès le premier soir.

3

L'ancien logement

Vidé, nettoyé, démarches faites. Si la famille vend, nous l'aidons à préparer ses rendez-vous avec les agences.

Ce que votre établissement y gagne

Des entrées à la date prévue
La chambre est occupée sans délai.

Des familles rassurées
Un seul interlocuteur, même à distance.

Une adaptation plus douce
Une chambre personnalisée dès le premier soir.

Un frein en moins
L'ancien logement est pris en charge : il ne retarde plus l'entrée.

Dans le respect de votre cadre.

Nous intervenons selon vos horaires et votre règlement intérieur. Aucun frais pour l'établissement, aucune commission perçue.

NOTRE MÉTHODE

Une méthode pensée pour les seniors.

1 **Diagnostic offert**
Au domicile, avec le futur résident et ses proches.

2 **Un plan et un devis**
Le plan de la chambre et un devis clair, avant tout engagement.

3 **Le jour J**
Coordination du déménagement, installation complète.

4 **Après**
Ancien logement vidé et nettoyé, visite de suivi à 15 jours.

Nos solutions

Nouveau départ

L'accompagnement complet : tri, coordination du déménagement, installation de la chambre, démarches, suivi à 15 jours.

Installation

Pour les familles qui gèrent le reste : une demi-journée sur place le jour de l'arrivée, en lien avec le déménageur. Meubles placés, lit fait, photos accrochées. **À partir de 350 €.**

Clés en main

L'ancien logement vidé, nettoyé et préparé. Si la famille vend, nous l'aidons à préparer ses rendez-vous avec les agences.

Succession

Quand un résident nous a quittés : tri avec les héritiers, papiers, débarras, nettoyage, en lien avec le notaire.

DÉLAIS

Diagnostic sous [72 h]. Entrée préparée en [2 à 3 semaines], ou sous 7 jours en urgence, selon disponibilités : sortie d'hôpital, place qui se libère.

Ce que vous pouvez dire *aux familles*

- Un seul interlocuteur s'occupe de tout, même pour les proches éloignés.
- L'ancien logement est vidé et nettoyé ; aide à vos rendez-vous avec les agences.
- La chambre est installée avant l'arrivée, avec ses meubles et ses photos.
- Rien ne part sans l'accord du futur résident.
- Diagnostic offert, devis forfaitaire, facilités de paiement possibles.
- Un suivi en ligne de chaque étape, même à distance.

QUI SOMMES-NOUS

Quinze ans d'immobilier marseillais.

Après quinze ans d'immobilier à Marseille, nous avons créé Maison Fil Bleu pour accompagner chaque changement de logement : une vente, un départ en résidence, une succession. Un interlocuteur unique suit chaque dossier, du diagnostic à la remise des clés, et chaque intervention est supervisée sur place.

Nous travaillons avec vos équipes, dans votre cadre, et toujours au rythme du résident, pour que l'entrée en résidence soit une nouvelle étape, pas un déracinement.

Travaillons ensemble

- Une présentation à vos équipes et aux familles
- Nos plaquettes à disposition à l'accueil
- Un contact direct pour chaque nouvelle entrée
- Intervention selon vos horaires
- Présence d'un proche ou d'une personne de confiance à la signature
- Marseille et toute la région PACA

Une entrée prévue ? *Parlons-en sans attendre.*

Dès que la date d'entrée est connue, transmettez-nous le contact de la famille, avec son accord : nous la rencontrons sous [72 h] et organisons tout selon cette date.

Nos engagements

Un partenaire attentif à vos résidents.

Le rythme du résident
Il reste le décideur.

Un planning clair
La date d'entrée, fixée au devis.

Discrétion
Votre règlement et la tranquillité des résidents.

Un cadre clair
Devis écrit, contrat signé, chaque étape tracée.

[06 00 00 00 00] [contact@maisonfilbleu.fr]

Maison Fil Bleu, une marque de la SAS Groupe Fil Bleu, [adresse], 13170 Les Pennes-Mirabeau · SIRET [n°] · RCS [ville] [n°].

Maison Fil Bleu

Espace résidences

maisonfilbleu.fr