# Succession

*Le logement d'un proche, pris en charge avec délicatesse.*

Le logement d'un proche, ce sont des souvenirs, des papiers, des décisions à prendre, souvent à plusieurs et à distance. Nous coordonnons chaque étape, en lien avec le notaire. Chaque héritier garde sa place, et rien ne part sans votre accord écrit.

À PARTIR DE

**2 600 €**

TTC

Accompagnement des héritiers, tri, débarras, nettoyage, démarches et lien avec le notaire compris

Facilités de paiement
Montant réglable par la succession *
Parlons-en

** avec l'accord des héritiers et du notaire*

## Comment ça se passe

### 1 Avant

- Diagnostic offert, avec les héritiers
- Accord écrit des héritiers, notaire informé
- Un seul interlocuteur pour toute la famille

### 2 Ensemble

- Une ou plusieurs journées de tri entre héritiers
- Meubles, objets, souvenirs : chacun choisit
- Papiers et photos de famille classés et remis

### 3 Après

- Débarras, dons ou box de stockage
- Nettoyage complet, remise en état si besoin
- Contrats résiliés, lien avec le notaire

## Pour qui ?

**Plusieurs héritiers**
Chacun choisit ce qu'il garde, les choix sont consignés par écrit.

**Une famille éloignée**
Suivi en ligne, sans multiplier les trajets.

**En lien avec le notaire**
Rien ne démarre sans l'accord des héritiers.

**Et après ?**
Vendre, louer, garder : le logement est prêt pour la suite.

## Ce qui est compris

- Tout le contenu de la formule Clés en main (débarras, dons, nettoyage, remise en état, démarches, etc., voir fiche Clés en main)
- Une ou plusieurs journées dédiées au tri, selon la taille du logement : chaque héritier choisit ce qu'il garde, le reste est donné ou part
- Papiers et photos de famille classés et remis
- Lien avec le notaire tout au long du dossier
- Box si besoin : recherche, contrat, lien avec le déménageur
- Si vous vendez, préparation du logement pour les visites et aide à vos rendez-vous avec les agences ou l'étude

## Les options

| | |
|---|---|
| Gardiennage | **150 € / mois** |
| Livraison d'objets chez un héritier, organisée avec un déménageur * | **120 €** |
| Caves, garages, greniers | **75 € / m³** |
| Travaux de remise en état par des artisans * | **sur devis** |
| Hors Bouches-du-Rhône | **sur devis** |

* Travaux des artisans et transport par le déménageur, à la demande du client : réglés directement par le client, non compris dans le forfait. Non compris : les frais de notaire, les déchets dangereux. Conditions détaillées au devis.

### Pour tous *les héritiers*

- ✓ Un seul interlocuteur, suivi en ligne
- ✓ Papiers et souvenirs préservés, dons aux associations
- ✓ Nettoyage complet, logement prêt pour la suite
- ✓ Les choix de chacun consignés par écrit
- ✓ En lien avec le notaire, tout au long du dossier
- ✓ Remise en état coordonnée avec des artisans *

## Tarifs

| | 1-2 pièces | 3 pièces | 4 pièces | 5 pièces et + |
|---|---|---|---|---|
| TTC · à partir de | **2 600 €** | **3 900 €** | **4 600 €** | **6 300 €** |

Prix de départ. Devis signé par tous les héritiers, ou par l'un d'eux avec leur accord écrit.

**PAIEMENT**

Un acompte au démarrage. Le solde peut être réglé lors de la vente du bien ou sur les fonds de la succession, avec l'accord de tous les héritiers et du notaire. Facilités de paiement possibles.

**DÉLAIS**

Diagnostic sous [72 h]. Intervention sous [2 à 3 semaines], ou sous 7 jours en urgence selon disponibilités (+ 25 %).

## Un dossier à nous confier ? *Parlons-en.*

[06 00 00 00 00] [contact@maisonfilbleu.fr]

maisonfilbleu.fr · Marseille et région PACA